

Burgerberaad Zorg Zeeland



# Woonzorgvisie 1

Burgerberaad Zorg Zeeland



# Inhoudsopgave

1. Visie
2. Missie
3. Doelen
4. Doelgroepen
5. Betrokken partijen
6. Mogelijke oplossingsrichtingen - woonvormen
7. Advies
8. Interessante websites en artikelen

# Visie

- ▶ De komende jaren zullen vergrijzing, psychische problemen bij m.n. de jeugd en krapte in de woningbouw/-voorziening toenemen.
- ▶ Als gevolg van voornoemde zullen alternatieve vormen van woningbouw en samenleven gevonden moeten worden om de zorg op een aanvaardbaar peil te houden.

# Missie

- ▶ De provincie Zeeland \*) neemt de komende jaren een progressieve houding aan om alternatieve vormen van woningbouw/-voorziening en samenleven te faciliteren.
- ▶ Hierbij bestaan geen heilige huisjes en zal in voorkomend geval bestaande regelgeving waar nodig en indien mogelijk aangepast worden.
- ▶ \*) incl. de Zeeuwse gemeentes

# Doelen

- ▶ Verbeteren zorg
- ▶ Bestrijding (verlagen) eenzaamheid
- ▶ Verlaging zorgkosten
- ▶ Bevorderen sociale cohesie
- ▶ Clustering zorgvragers en hiermee zorgbehoefte
- ▶ Ontlasten mantelzorg

# Doelgroepen

- ▶ Ouderen (met en zonder zorgindicatie)
- ▶ Mensen met beperking , fysiek, mentaal of psychisch. Mensen met meer of minder mogelijkheden.
- ▶ Alleenstaanden
- ▶ Langdurig jeugdige woningzoekenden ('zorg' voorkomen is beter dan genezen')
- ▶ Er is bewust geen doelgroep uitgesloten. Dit omdat een mix van doelgroepen (delen van) een probleemgebied kunnen oplossen. Denk aan jeugdige woningzoekenden/studenten in een wooncombinatie met (alleenstaande) ouderen.

# Betrokken partijen (1)

- ▶ Rijksoverheid
- ▶ Provincie, Gemeentes, Stads- / Dorps- / Wijkraden (visie, beleid en -ondersteuning)
- ▶ Geneeskundige zorg (artsen, fysio etc.)
- ▶ Zorgverleners (GGZ, mindervaliden-\*) en ouder(en)zorg)
- ▶ (Zorg)verzekeraars
- ▶ Woningcorporaties
- ▶ Facilitaire bedrijven (inventaris, ICT)

\*) Mensen met beperking , fysiek, mentaal of psychisch. Mensen met meer of minder mogelijkheden.

## Betrokken partijen (2)

- ▶ Bij betrokken partijen kan ook gedacht worden aan een samenstelling van een aantal van de genoemde instanties
- ▶ Dit kan in de vorm van een zgn. PPS-constructie, waarbij publiek en privaat elkaar versterken
- ▶ Binnen privaat kan dan b.v. een bouwbedrijf meedoen welke met innovatieve middelen zaken realiseert waardoor naast stikstofreductie ook innovatie gestimuleerd wordt





# Mogelijke oplossingsrichtingen - woonvormen (2)



Impressie van Vriendenerf (ontwerp: atelier GROENBLAUW)

Hier wordt voor jou gezorgd (als jij dat wilt). Op elk moment van de dag.

Soms heb je wat extra hulp nodig. In de Leeuweryck krijg je die zoals jij dat wilt. Op het domein ligt een woonzorgcentrum. Vlakbij, dat is handig. Je krijgt een begeleiding op maat, in alle privacy. Vraag enkel de hulp die je nodig hebt en blijf voor de rest volledig onafhankelijk. Zo leef je jouw leven, op jouw tempo.

- ✓ 24/7 hulp in de buurt
- ✓ Huishoudhulp, verpleegkundige zorgen of integrale zorg
- ✓ Tal van activiteiten in het zorgcentrum – ook voor jou!

Assistentiewoningen

**Maatschappelijk Restaurant HET Cuyppje**

Het Cuyppje is ons maatschappelijk restaurant in het centrum van Sas van Gent. In de prachtige, verbouwde Cuyperskerk aan Markt 4 kun je terecht voor een heerlijke warme maaltijd, een broodje en een kop koffie.

MAATSCHAPPELIJK RESTAURANT **HET Cuyppje**

De maatschappelijke restaurants van Zeeuwse Gronden zijn opgestart vanuit de visie dat elk mens recht heeft op een gezonde, betaalbare maaltijd, en dat samen eten zorgt voor sociale samenhang. De mensen uit de buurt worden daarom ook nadrukkelijk uitgenodigd en betrokken bij de activiteiten in onze restaurants.

Het Cuyppje is dinsdag tot en met vrijdag geopend, van 10.00 tot 15.30 uur. De keuken is open van 12.00 tot 14.00 uur.

Iedereen is welkom voor lunch, koffie of een gezellig praatje!

Bekijk hier het menu van:

Week 10  
Week 11  
Week 12

Open dinsdag t/m vrijdag  
(keuken geopend van 12 tot 14 uur)

**Sociale keuken**

**KEURMERK VOEDSEL-VEILIGHEID**

Vragen over onze zorg?  
Heeft geen contact met ons op

Bel 0116 621314  
ma t/m vr. 9.00 - 17.00 uur

Stel je vraag per e-mail  
info@zeeuwsegronden.nl



- MEER OVER *Daybesteding*
- ATJELER HERENGRACHT
  - COLTJK
  - DE KANTINE
  - DE KRAAGHOEVE
  - DE WERKPLAATS
  - HET CUYPJE
  - HET ROESTHUIS
  - HET MELKMEISJE
  - KRINGLOOPWIJNKL
  - NATUURONDERHOUD
  - THEEHUIS DE PASTORIE

## Erfdelen

Sociaal, duurzaam en kleinschalig wonen op het platteland

www.erfdelen.nl



Plan

### Kleinschalig Woonerf

door middel van het creëren van gemiddeld zes wooneenheden op voormalige boerderij of andersoortige agrarische locatie

### Splitsen

van het erf door het herbestemmen van het perceel in meerdere wooneenheden met als gemene deler het woonerf voor de gezamenlijke functies

### Woonruimte

voor gezin met kinderen, enkele appartementen voor starters of alleenstaanden en bijvoorbeeld aantal schuurwoningen voor senioren

### Gezamenlijk

werkplaats, groentetuin, dierenweide en ontmoetingsruimte voor de bewoners en andere te ontplooiën activiteiten

# Samenwerking met de overige groepen (1)

Nr.	Inwonergroep	Motivatie
1.	Innovatie	Nadenken over inzet van nieuwe technieken zoals ICT, Robotica en Domotica om hiermee het leven in nieuwe woonvormen comfortabeler en duurzamer voor de mens en efficiënter voor de zorgverlener te maken.
2.	Community & Leefbaarheid	Nadenken over hoe andere en nieuwe samenwoonvormen vorm te geven en hiermee de leefbaarheid te verbeteren
3.	Beschikbaarheid	N.v.t.
4.	Jongeren	Bezien hoe jong en oud samen kunnen wonen en welke voordelen dit biedt voor beide doelgroepen.
5.	Mantelzorg	Door inrichten van verschillende woon- en samenleefvormen de druk op de mantelzorg door relaties verlichten.
6.	Scholing	N.v.t.
7.	Zorgverzekeraar & Bureaucratie	Bespreekbaar maken van subsidiering door zorgverlener omdat preventie vanuit dit initiatief de kosten van de zorg mogelijk kan verlagen.
8.	Betaalbaarheid	Door verschillende initiatieven vanuit woonzorgvisie kan op meerdere wijze een besparing gerealiseerd worden waardoor de kosten van de zorg mogelijk dalen en hiermee de betaalbaarheid verhoogd wordt.
9.	Woonzorgvisie 1	N.v.t.
10.	Woonzorgvisie 2	Nadenken hoe beide visies samengevoegd kunnen worden en hiermee de deelvisie vanuit groep 2 deel gaat uitmaken van de brede visie vanuit werkgroep 1.



# Samenwerking met de overige groepen (2)

Nr.	Inwonergroep	Motivatie
11.	Kleinschaligheid	N.v.t.
12.	Efficiëntie	Door zorg op het gebied van wonen ontstaan verschillende vormen van efficiëntie, preventie en alternatieve zorgverlening. Dit leidt tot meer efficiëntie in de zorg in zijn algemeenheid.
13.	Grensoverstijgend	N.v.t.
14.	Aantrekkelijkheid & Verwachtingen	N.v.t.
15.	Omdenken & Taboedoorbrekend	Andere vormen van wonen en samenleven kunnen of moeten ontstaan als gevolg van een andere manier van denken. Denken buiten bestaande kaders en traditionele opvattingen.
16.	Mensgericht	Bij alle gedachte nieuwe woonvormen staat de mens en het gevoel van gezien worden centraal.
17.	Eenzaamheid & Aandacht	Door nieuwe woonvormen en het bijeen brengen van mensen in een ander samenleef verband zorgt ervoor dat eenzaamheid wordt verminderd en er aandacht is voor elkaar. Dat laatste uiteraard naar behoefte van de betrokkenen.
18.	Preventie en Samenwerking	Door het samen laten wonen van jeugd en ouderen wordt voorkomen dat frustratie en psychische problemen ontstaan. Bij ouderen wordt eenzaamheid voorkomen. Deze vorm van zorg voorkomen in plaats van genezen gaat leiden tot preventie van ernstigere zorgproblemen.
19.	Toegankelijkheid & Bereikbaarheid	N.v.t.

# Beslispunten (1)

1. Door aanvullende studie(s) deze beknopte inzichten en oplossingsrichtingen verder (laten) uitwerken
2. Besluiten tot het uitvoeren van 1 of meerdere initiatieven binnen deze woonzorgvisie, zoals bijvoorbeeld:
  - Samenleven oud en jong (Middelburg of andere grotere stad)
  - Erfdelen (Schouwen-Duiveland of Zeeuws-Vlaanderen)
  - Hofjes of overige initiatieven (provincie breed)

## Beslispunten (2)

3. Maak het als provincie en gemeente beleidsmatig mogelijk om invulling te geven aan deze voorstellen
4. Interpreteer en hanteer regelgeving op een positieve manier zodat initiatieven op woonzorggebied gerealiseerd kunnen worden
5. Hanteer als gemeente en provincie een ruim subsidiebeleid om initiatieven op woonzorggebied waar mogelijk te financieren. Zoek hierbij ook de samenwerking met zorgverzekeraars in b.v. PPS constructies.

# Interessante websites en artikelen

- ▶ <https://www.beteroud.nl/thema-s/zelfstandig-wonen/14-woonvormen-tussen-zelfstandig-wonen-en-verpleeghuis/>
- ▶ [www.mijnbuurtje.nl](http://www.mijnbuurtje.nl)
- ▶ [www.mantelzorg.nl](http://www.mantelzorg.nl)
- ▶ <https://ggz.nl/de-impact-van-een-psychiatrische-patient-in-een-rijtjeshuis/>
- ▶ <https://www.taskforcewonzorg.nl/inspiratie-voor-2040/woonzorgvisies>
- ▶ <https://www.st-soj.nl/>
- ▶ <https://www.actiz.nl/bevriezen-verpleeghuisplaatsen-mist-onderbouwing-en-brengt-grote-risicos-met-zich-mee>
- ▶ [Toelichting - monitor geclusterd wonen](#)
- ▶ <https://www.regelhulp.nl/onderwerpen/ouderen>
- ▶ <https://knarrenhof.nl/wat-is-knarrenhof/>
- ▶ <https://www.volkshuisvestingnederland.nl/onderwerpen/programma-wonen-en-zorg-voor-ouderen>
- ▶ <https://www.volkshuisvestingnederland.nl/onderwerpen/online-kennis-en-expertisecentrum>
- ▶ <https://www.zeeland.nl/ruimte/wonen>
- ▶ <https://www.eigenhuis.nl/wonen/langer-zelfstandig-wonen/naar-een-andere-woning/mantelzorg>
- ▶ <https://www.lvgo.nl/>